



وزارت علوم، تحقیقات و فناوری  
پارک علم و فناوری خراسان  
مدیریت توسعه کسب و کار

فرصت‌های سرمایه‌پذیری زیست‌بوم فناوری و نوآوری

تهیه شده توسط دفتر تاسیس مالی و سرمایه‌گذاری

فروردین ماه ۱۴۰۴



طرح شماره ۱

نام شرکت: پارس تکین آهن دانش بنیه

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۶۰۰۳۰۵

عنوان پروژه/طرح/محصول:

تولید آهن اسفنجی بروش احیای زغال

شرح پروژه/طرح:

شرکت پارس تکین آهن فرایندهای متعدد نوینی را در زمینه تولید آهن اسفنجی به نتیجه رسانده است. طرحی که اخیرا شرکت موفق به تولید محصول شده و حتی در بازار نیز به بلوغ رسیده ی شرکت، از انواع منابع اکسیدی به خصوص ضایعات صنایع فولاد (پوسته اکسیدی، نرمة گندله و ...)، آهن اسفنجی بسیار مرغوب و با کیفیت تولید می شود که مزایای بسیاری برای کارخانجات تولید شمش فولاد دارد. درصد ذوبدهی بالای محصول، میزان فسفر و گوگرد استاندارد و درصد کربن پایین از جمله ویژگی های مثبت کیفیت محصول تولیدی این طرح است. در این روش، منابع سنگ آهن و زغال سنگ و سایر افزودنی ها با دانه بندی و نسبت های مشخص با یکدیگر میکس شده و در کوره های شاتل سیکل دمایی و زمانی مشخصی را طی می کند و محصول خروجی بصورت دیسک های ۱ تا ۳ کیلوگرمی و بریکت شده جهت ذوب به ریخته گران یا فولادسازان فروخته میشود. حذف فرایندهای گندله سازی، کک سازی و بریکت سازی و همچنین عدم نیاز به مصرف آب در فرایند تولید، از مهمترین نوآوری های این طرح بوده که با کاهش چشمگیر هزینه ها، حتی در ظرفیت پایین نیز توجیه اقتصادی دارد.

موقعیت مکانی پروژه: مشهد

ظرفیت تولید: ۲۰۰۰ تا ۵۰۰۰ تن در سال

وضعیت بازار خارجی: نگاهی به وضعیت تبادلات خارجی نشان می دهد که واردات آهن اسفنجی در ۱۰ سال گذشته صفر، و روند صادرات آن همواره رو به رشد بوده است. طبق مستندات و آمارهای رسمی، صادرات آهن اسفنجی در سال ۱۳۹۹، به حدود ۹۰۰ هزار تن رسیده است.

وضعیت بازار داخلی: نیاز بازار داخلی به تنهایی بیش از چند میلیون تن درسال می باشد که با توجه به ظرفیت های تولید، مقدار نیاز بازار از مقدار تولید بسیار بالاتر است.

محل تامین مواد اولیه: داخلی

مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۸ ماه

ارزش فعلی پروژه (NPV): ۱.۴۴۰.۰۰۰ میلیون ریال

میزان سرمایه گذاری: ۲۰۰.۰۰۰ تا ۲.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال بسته به ظرفیت تولید

مدت زمان بازگشت سرمایه: ۳۰ ماه

نرخ بازده داخلی (IRR): ۵۵

مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح:  
۱- سرمایه گذاری ثابت بسیار پایین جهت راه اندازی طرح نسبت به روش های پایه گازی مانند میدرکس  
۲- امکان استفاده از مواد اولیه ی فاقد ارزش تجاری و بدون استفاده و کاهش چشمگیر هزینه های تولید نسبت به کنسانتره  
۲-۱- استفاده از پوسته های اکسیدی، سنگ آهن کم عیار  
۲-۲- استفاده از ذغال سنگ کک نشو یا حرارتی  
۳- بدون نیاز به مصرف آب به دلیل حذف فرایندهای گندله سازی و کک سازی  
۴- حذف فرایند پر هزینه بریکت سازی

مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح:  
محیط زیست  
پروانه بهره برداری





طرح شماره 2

نام شرکت: نوآوران نقشه راه هوشمند آریا

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۱۰۱۱۲۸۹۲

عنوان پروژه/طرح/محصول: ویزیتان(ویزیت آنلاین فروشگاه)

شرح پروژه/طرح:

ویزیتان، یک سامانه فروش مویرگی آنلاین است که به دنبال راهکارهای نوین در صنعت پخش مویرگی کالا می باشد و به کاربران کمک میکند که دغدغه ها و مشکلات خرید و فروش محصولات خود را کاهش دهند. ویزیتان یک واسطه بین تامین کنندگان و فروشگاه ها بوده و به عنوان یک ویزیتور الکترونیک در امر فروش آنلاین محصولات تامین کنندگان به فروشگاه ها فعالیت نموده و نسبت به ویزیتور حضوری در هر زمان و هر مکان در دسترس بوده و نیز نسبت به ویزیتور حضوری هزینه های فوق العاده پایینتری را برای تامین کنندگان(شرکت های پخش) ایجاد میکند. ویزیتان در کنار فروش آنلاین، خدمات جانبی دیگری نظیر نقشه های بروز شهری، مازول ردیابی راننده و ویزیتور، سفارشگیر ویزیتور، بانک اطلاعاتی مکانی مشتریان، تحلیل های پیشرفته و ... را به مشتریان خود ارائه می نماید.

ظرفیت تولید:	-
موقعیت مکانی پروژه: مشهد(در حال حاضر)	
وضعیت بازار داخلی:	وضعیت بازار داخلی: مشتریان هدف ویزیتان دو دسته هستند، دسته اول مشتریان ویزیتان؛ تامین کنندگان، فروشندگان، عمده فروشان، تولیدکنندگان، کارخانجات و شرکتهای پخش و دسته دوم مشتریان ویزیتان؛ شامل فروشگاههای خردهفروش و اصناف واقع شده در شهر و روستاها می باشد.
امکان اجرای ویزیتان در شهرهای خارجی نیز با توجه به بستری که تهیه شده است مهیا میباشد.	ویزیتان در گام اول اقدام با رویکرد مبتنی بر دانش، به شناسایی مشکلات اصلی مشتریان هدف خود نموده و در ادامه با خدمات خود در راستای حل مشکلات مشتریان خود گام برداشته است. ویزیتان در تک تک شهرها و روستاهای ایران قابل اجرا میباشد و میتواند در بحث فروش کالا و تامین اجناس فروشگاه ها نقش مهمی ایفا نماید.
محل تامین مواد اولیه: داخلی	مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱ ماه
ارزش فعلی پروژه(NPV): ۱.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری: ۲۰۰.۰۰۰ میلیون ریال
مدت زمان بازگشت سرمایه: ۶۰ ماه	نرخ بازده داخلی(IRR): ۱۰۰
مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح:	مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح:
با توجه به مقیاس پذیری بالای پروژه، از نظر مکانی و نیز طیف گسترده مشاغل مختلف بعد از استقرار پروژه در هر شهر، درآمدزایی قابل توجهی محقق خواهد شد که این درآمد نیز با توجه به رشد چشمگیر کسب و کارهای اینترنتی روز به روز در حال رشد خواهد بود.	-اینماد -مجوز کسب و کارهای مجازی -دانش بنیان -پروانه کسب -ثبت برند





طرح شماره 3

نام شرکت: کاوش صنعت توس

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۳۵۶۳۴۳

عنوان پروژه/طرح/محصول : توسعه ظرفیت تولید تجهیزات دوار	
شرح پروژه/طرح : توسعه ظرفیت تولید تجهیزات دوار بر سرعت بر اساس استانداردهای بین المللی API تجهیزات مورد اشاره شامل: پمپهای سرعت OH6 کمپرسورهای پرسرعت توربوآکسپنדרها توسعه ظرفیت تولید تجهیزات دوار بر سرعت بر اساس استانداردهای بین المللی API تجهیزات مورد اشاره شامل: پمپهای سرعت OH6 کمپرسورهای پرسرعت توربوآکسپنדרها	
موقعیت مکانی پروژه : مشهد	ظرفیت تولید : ۱۰۰ دستگاه
وضعیت بازار خارجی : ارزش فعلی پروژه بر اساس قراردادهای موجود در حدود دو هزار میلیارد تومان	وضعیت بازار داخلی : ارزش فعلی پروژه بر اساس قراردادهای موجود در حدود دو هزار میلیارد تومان
محل تامین مواد اولیه : داخلی و خارجی	مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۲۴ ماه
ارزش فعلی پروژه (NPV): ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری: ۳.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال
مدت زمان بازگشت سرمایه: ۴۸ ماه	نرخ بازده داخلی (IRR): ۵۰
مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: وجود بازار رو به رشد مناسب در سطح ملی وجود بازار بسیار مستعد در صورت بازاریابی بین المللی فعال در سطح دنیا	مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: عدم نیاز





طرح شماره 4

نام شرکت: آریا صنعت پارس سورین فیدار

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۹۸۶۷۱۰۴

عنوان پروژه/طرح/محصول : پمپ سانتریفیوژ اسید	
شرح پروژه/طرح : طراحی و ساخت تجهیزات دوار: پمپهای اسید، زیرمجموعه‌های کمپرسور سانتریفیوژ، قطعات توربین. به طور تخصصی بر سیالات بسیار خورنده مانند انواع اسیدهای صنعتی، آب دریا و ... متمرکز هستیم. تمامی استانداردهای معتبر بین‌المللی در روند طراحی و ساخت تجهیزات مورد استفاده قرار می‌گیرد. برخی از کارفرمایان: پالایشگاه نفت اصفهان، پالایشگاه نفت لاوان، پتروشیمی جم، پتروشیمی کیمیا، صنایع ملی مس و ...	
ظرفیت تولید : پروژه محور هستیم.	موقعیت مکانی پروژه : مشهد
وضعیت بازار داخلی : تمامی صنایع نفت و گاز و پتروشیمی و فولاد و معدن مشتریان بالقوه محصولات ما هستند، با ذکر این موضوع که در کشور زیر ۵ شرکت به طور تخصصی بر تجهیزات دوار با سیالات خورنده فعالیت دارند.	وضعیت بازار خارجی : این شرکت در نمایشگاه‌های خارجی مانند: استانبول و ابوظبی امارات حضور فعال داشته و مجدانه در پی دستیابی به بازارهای خارجی می‌باشد. شایان ذکر است محصولات این شرکت در صنایع خارجی بسیار مورد نیاز می‌باشد.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه : داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۱۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۳۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۵۶	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۲ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: مجوز های لازم را داریم.	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: بازار بکر، رقیبان اندک، تجربه خوب این شرکت در حوزه تخصصی مربوطه





طرح شماره 5

نام شرکت: بهیو الکترونیک شایان

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۳۷۳۸۰۸

عنوان پروژه/طرح/محصول : ساخت عملگر الکتریکی	
شرح پروژه/طرح : عملگرها یکی از مهمترین تجهیزات صنایع نفت و گاز و پتروشیمی هستند. محصولات مشابه محصول موضوع طرح ساخت خارج از کشور بوده و اغلب تامین، تعمیر و نگهداری آن با مشکلات عدیده مواجه است. نظر به موفقیت تست های میدانی و حسن انجام کار، این محصول با قیمت به مراتب پایین تر قابل رقابت با محصولات خارجی بوده و قطع وابستگی و پوشش بازار داخلی از اهداف آن خواهد بود. نمونه های اولیه تولید و در محل نصب گردیده است.. اکنون با تایید نمونه های اولیه این شرکت قصد دارد طی اسال با جذب ۵۰ نیرو ضمن اخذ مجوزهای لازم تولید خود را به ۵۰ عدد رسانده و تا پایان سال دوم با تامین زیرساخت های مورد نیاز و افزایش نیروی انسانی به ۵۰ نفر ساخت قسمت مکانیکال را در دستور کار قرار دهد و زمینه تامین پایدار و کاهش ۳۵ درصدی بهای این محصول استراتژیک را فراهم سازد.	
ظرفیت تولید : ۱۰۰	موقعیت مکانی پروژه : مشهد
وضعیت بازار داخلی : در حال حاضر نیاز کشور از طریق خرید محصولات خارجی که اغلب به صورت کارکرده و به دلیل شرایط تحریم از مبادی غیررسمی وارد می شود برطرف می شود. برخی سازمان ها نیز اقدام به سفارش تولید داخل در سامانه های نظیر سامانه تدارکات کالا با اولویت ساخت داخل نموده اند. محصول این شرکت قابلیت سازگاری و جایگزینی برندهای مختلف موجود را دارد.	وضعیت بازار خارجی : بازار عملگرهای صنعتی در سال ۲۰۲۱ به ۳۶.۶۳ میلیارد دلار آمریکا رسید و پیش بینی می شود تا سال ۲۰۳۰ به ۶۰.۵۳ میلیارد دلار برسد و از سال ۲۰۲۲ تا ۲۰۳۰ با CAGR 5.83 درصد رشد کند. افزایش صنعتی شدن در اقتصادهای نوظهور باعث افزایش تقاضا برای محرک های صنعتی شده است. میزان مصرف محرک های الکتریکی صنعتی در صنایع مختلف به دلیل اینکه دقت و راندمان بالایی دارد و همچنین نیاز به تعمیر و نگهداری کم، در حال افزایش است.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه : داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۱۰۰.۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۲۰۰.۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۸۳	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۴ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: عدم نیاز	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: این محصول یک محصول استراتژیک بوده، ارزش افزوده بالایی دارد و دوره بازگشت سرمایه آن بسیار کوتاه است.





طرح شماره 6

نام شرکت: شرکت داروسازی سامی ساز

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۲۵۲۴۶۰

عنوان پروژه/طرح/محصول: دارو سازی قرص کپسول تزریقی	
شرح پروژه/طرح: تولید انواع قرص کپسول و فراورده های تزریقی مواد اولیه دارویی و بینابینی پلت سازی با بیش از دویست و پنجاه پروانه سی سال سابقه تولید دارو پروژه انتقال شرکت به مکان دو هکتاری در داخل فاز دو شهرک طوس با استاندارد روز دنیا به جهت صادرات همچنین از پروژه های بسیار مهم شرکت تولید فراورده های ژن درمانی می باشد.	
ظرفیت تولید: ۱۰ میلیارد عدد دارو	موقعیت مکانی پروژه: مشهد شهرک صنعتی توس
وضعیت بازار داخلی: به جهت مشکلات صنعت دارو سازی کیفیت سخت افزاری هشتاد درصد این شرکتها بدون تاییدیه های سازمان غذا و دارو می باشد	وضعیت بازار خارجی: باتوجه به کیفیت داروی ایرانی و قیمت مناسب آن در صورت اخذ تاییدیه های جهانی کیفی سخت افزاری بسیار متمایز خواهد شد.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۲۴ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۵.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۵.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۴۱	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۶۰ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: سازمان غذا و دارو	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: بدلیل فشار سازمان غذا و دارو جهت ارتقا کیفی سخت افزارها (GMP) فضای بسیار بازی از لحاظ بازرهای داخلی خواهد بود درحوزه صادرات هم بدلیل نزدیکی به اوراسیا و معاهدات انجام شده مزیت رقابتی بی نظیری پیش آمده است





طرح شماره 7

نام شرکت: مهندسی باژ مکانیک ابتکار پارتیان

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۱۱۶۱۵۱۱۵

عنوان پروژه/طرح/محصول : ساخت لوب پمپ	
شرح پروژه/طرح : لوب پمپ از جمله پمپ های جابه جایی مثبت دوار می باشد که در صنایع مختلف از جمله نفت، پتروشیمی، پالایشگاهی، فولاد، غذایی، دارویی، بهداشتی و .. برای جابه جا کردن سیالات ویسکوز کارایی دارد. در حال حاضر در ایران تولیدکننده تجاری ندارد و بیشتر برندهای موجود در بازار از کشورهای ترکیه، هند و چین هستند. میزان واردات این پمپ بر اساس آمار اتاق بازرگانی ایران ۷،۴۳۰،۱۰۱ دلار در سال ۱۴۰۲ می باشد که ما در سال جاری (۱۴۰۴) هدف گذاری فروش ۱۰ میلیارد تومان انجام داده ایم.	
ظرفیت تولید : ۲۰ عدد در سال	موقعیت مکانی پروژه : مشهد
وضعیت بازار داخلی : مصرف عمده این پمپ در صنایع غذایی، دارویی و بهداشتی می باشد. بر اساس آمار اتاق بازرگانی ایران واردات این پمپ در سال ۱۴۰۲ حدود ۷ میلیون دلار بوده است.	وضعیت بازار خارجی : این پمپ در کشورهای همسایه کاربرد زیادی دارد ولی ما هنوز در مورد بازارهای خارجی فعالیتی نداشته ایم.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۶ ماه	محل تامین مواد اولیه : داخلی
میزان سرمایه گذاری: ۱۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۲۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۳۵	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۲ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: عدم نیاز	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: زودبازده بودن سود دهی بالا مشتریان متنوع





طرح شماره 8

نام شرکت: آلتون بلور سایا

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۷۹۴۱۲۶۰

عنوان پروژه/طرح/محصول: فیوزد آلومینا	
شرح پروژه/طرح: شرکت دانش بنیان آلتون بلور سایا اولین و بزرگترین تولیدکننده محصول فیوزد آلومینا در ایران می باشد. این شرکت توانسته است در مدت کوتاهی با جلب رضایت و اطمینان مصرف کنندگان این محصول در صنایع دیرگداز و ساینده سهم مناسبی از بازار را در اختیار بگیرد و وابستگی کشور به واردات این ماده استراتژیک کاهش دهد. در ادامه مسیر و با پیگیری تحقق اهداف مصوب و راه اندازی فاز های توسعه انشالله امکان تامین کامل نیاز بازار داخل فراهم می گردد.	
ظرفیت تولید: ۳۰۰۰ تن	موقعیت مکانی پروژه: خراسان رضوی
وضعیت بازار داخلی: محصول فیوزد آلومینا کاربرد گسترده ایی در صنایع دیرگداز و ساینده ها دارد که نیاز سالانه کشور حدود ۲۰ هزار تن برآورد میگردد	وضعیت بازار خارجی: از مقصد های صادراتی ویژه می توان به ۲ کشور روسیه و ترکیه در منطقه اشاره نمود که سالانه بالغ بر ۳۰ هزار تن مصرف دارند
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۶ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی
میزان سرمایه گذاری: ۵۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۱.۲۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۴۵	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۴۰ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: جواز توسعه	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: از مزیت های اصلی طرح توسعه تولید فیوزد آلومینا در شرکت آلتون بلور سایا می توان به نیاز سالانه بالغ بر ۵۰ هزار تن در داخل کشور و سطح منطقه اشاره نمود.





طرح شماره 9

نام شرکت: دانشگرایان نوین دلسا

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۵۲۷۱۲۰

عنوان پروژه/طرح/محصول: تولید بهبوددهنده مواد غذایی	
شرح پروژه/طرح: برای بهبود کیفیت فرآورده های غذایی معمولا ترکیبی از افزودنی های غذایی در قالب بهبوددهنده های مواد غذایی مورد استفاده قرار می گیرد. از جمله این بهبوددهنده ها نی توان بهبوددهنده های انواع فرآورده های پخت و شیرینی و شکلات ونان و کیک و ماکارونی نام برد. همچنین سیستم های معلق کننده در نوشیدنی ها و مرینیت های فرآورده ای گوشتی را شامل می شود در حال حاضر برخی از این بهبوددهنده ها در شرکت تولید می شود و می توان در طرح توسعه سایر این بهبوددهنده ها را تولید نمود	
ظرفیت تولید: ۱۰۰۰ تن در سال	موقعیت مکانی پروژه: مشهد
وضعیت بازار داخلی: بازار داخلی در حال حاضر حداقل ۵۰ درصد ظرفیت خالی دارد	وضعیت بازار خارجی: به کشورهای حوزه خلیج فارس و افغانستان و عراق و سایر کشورهای منطقه قابل صادرات است
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۲۴ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی
میزان سرمایه گذاری: ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۵۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۴۵	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۸ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: پروانه بهره برداری صمت و وزارت بهداشت	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: تنوع پذیر بودن و انعطاف پذیر بودن





طرح شماره ۱۰

نام شرکت: سازه رباتیک هامین

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۱۲۰۸۷۶۷۰

عنوان پروژه/ طرح/ محصول: بورد برنامه نویسی با موبایل	
شرح پروژه/ طرح: ساخت پردازنده های آموزشی: طراحی و ساخت پردازنده های هوشمند و قابل برنامه ریزی که امکان آموزش الگوریتم های برنامه نویسی به کودکان را از طریق رابط کاربری ساده و جذاب فراهم می آورد. استفاده از موبایل: ابزار طراحی شده قابلیت اتصال و استفاده با موبایل را دارد، تا کودکان بتوانند به آسانی و با دستگاه های موجود خود مهارت های برنامه نویسی را یاد بگیرند. توسعه زبان های سطح بالا: تولید و آموزش زبان های برنامه نویسی سطح بالا برای کامپیوتر، با تمرکز بر ارائه راهکارهای ساده تر و کارآمدتر برای کاربران در تمامی سنین.	
ظرفیت تولید: ۱۰۰ عدد در ماه	موقعیت مکانی پروژه: کاشمر
وضعیت بازار داخلی: در حال حاضر ۱۰ نماینده در سطح کشور داریم. به طور کلی مخاطبین به دو گروه مثبت هشت سال و دانشجویان و علاقه مندان به حوزه الکترونیک هستند.	وضعیت بازار خارجی: بسیاری از کشورها در حال سرمایه گذاری در آموزش علوم، فناوری، مهندسی و ریاضیات (STEM) هستند، که رباتیک و برنامه نویسی بخش مهمی از آن را تشکیل می دهند.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۲ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی
میزان سرمایه گذاری: ۵۰۰۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۲۰۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۴۰	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۳۶ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/ طرح: تایید آموزش و پرورش اخذ شده تایید کانون پرورش فکری اخذ شده تایید دانش بنیان اخذ شده ثبت نشان انجام شده ثبت شرکت انجام شده مجوز تولید در حال اخذ	مزایای سرمایه گذاری در پروژه/ طرح: سرمایه گذاری در این پروژه مزایای استراتژیک و بلندمدت داشته باشد. توسعه و پرورش استعداد های آینده ایجاد تمایز رقابتی بازار آفرینی و ورود به بازارهای جدید تأثیرات بر فرهنگ کار آفرینی این سرمایه گذاری می تواند به محوری برای تغییرات سازنده در چشم انداز اقتصادی و فناورانه جامعه تبدیل شود.





طرح شماره ۱۱

نام شرکت: هوش گستر فردا آرتین

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۱۴۲۰۷۱۳۲

عنوان پروژه/طرح/محصول: دستیار هوشمند سازمانی آرتین	
شرح پروژه/طرح: ارائه انواع هوش مصنوعی های برتر در یک پلتفرم بدون نیاز به فیلتر شکن و پرداخت دلاری تولید و عرضه انواع ابزارهای تسهیل گر در امور اداری و سازمانی ارائه چت بات های اختصاصی سازمان ارائه چت بات درون شبکه سازمانی نصب و راه اندازی به صورت آفلاین برای کلاینت های بدون اینترنت در بستر شبکه سازمان امکان اتصال به SSO گزارش ساز هوشمند قابلیت ایجاد گزارش تنها با پرامپت قابلیت اتصال به چند دیتابیس و سامانه به صورت آنلاین و آفلاین و ارائه به صورت api ارائه تمام امکانات بر روی وب، اندروید و iOS امکان تولید انواع ابزار با توجه به نیاز سازمان	
موقعیت مکانی پروژه: مشهد	ظرفیت تولید: بدون محدودیت
وضعیت بازار خارجی: می توان به صورت ابزار محور راه اندازی شود	وضعیت بازار داخلی: با توجه به پروتکل های امنیتی سازمان ها در حال حاضر محصول در آستان قدس رضوی، حوزه علمیه خراسان، کمیته امداد تهران، مرکز فنی و حرفه ای مشهد، مدرسه جاوید تهران در حال حاضر در حال مذاکره با سازمان های اداره مالیات، استانداری، وزارت صمت، زمین شناسی، وزرات تعاون، توانیر مشهد، اداره آب و فاضلاب مشهد و...
محل تامین مواد اولیه: داخلی و خارجی	مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱ ماه
ارزش فعلی پروژه (NPV): ۳۰.۰۰۰ میلیون ریال	میزان سرمایه گذاری: ۱۰۰.۰۰۰ میلیون ریال
مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۲ ماه	نرخ بازده داخلی (IRR): ۴۰
مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: ارائه خدمات راه اندازی در سازمان های دولتی و ارتباطات و تامین پروژه های درخواستی سازمان ها	مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه /طرح: مجوز افنا تست نفوذ





طرح شماره ۱۲

نام شرکت: بسپار صنعت خاوران

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۱۰۰۰۳۳۹۶

عنوان پروژه/طرح/محصول :	
تولید قطعات لاستیکی حساس	
شرح پروژه/طرح :	
قطعات لاستیکی حساس و استراتژیک صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و معدن و فولاد توسعه بازار نیاز به سرمایه گذاری است ساخت دستگاه تست قطعات لاستیکی	
ظرفیت تولید :	موقعیت مکانی پروژه :
۱۲۰۰۰	مشهد
وضعیت بازار داخلی :	وضعیت بازار خارجی :
نیاز به توسعه بازار	نیاز به توسعه بازار خارجی وجود دارد
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه:	محل تامین مواد اولیه :
۱۲ ماه	داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری:	ارزش فعلی پروژه (NPV):
۲۰۰۰۰۰ میلیون ریال	۶۰۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR):	مدت زمان بازگشت سرمایه:
۴۰	۱۲ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح:	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح:
عدم نیاز	انحصاری بودن و ارزش افزوده قابل قبول





طرح شماره ۱۳

نام شرکت: پایش صنعت سناباد

شناسه ملی شرکت: ۱۰۸۶۰۲۳۳۷۰۶

عنوان پروژه/طرح/محصول:	
تولید قطعات پزشکی تحت خلا	
شرح پروژه/طرح:	
شرکت پایش صنعت سناباد جهت توسعه خود روی تولید قطعات پزشکی و صنایع نیروگاهی به روش ریخته گری تحت خلا در برنامه آینده کاری خود دارد. تولید این قطعات به دلیل نیاز بالای کشور و توانمندی صادرات آن از نیازهای اساسی کشور عزیزمان ایران می باشد. این شرکت با توانمندی و دانش فنی که در تولید قطعات ریخته گری دقیق هواریز، امکان آن را دارد که تنها با خرید تجهیزات مورد نیاز جهت ریخته گری تحت خلا قطعات پزشکی، نفت و گاز و نیروگاهی را تولید نماید.	
ظرفیت تولید:	موقعیت مکانی پروژه:
۱۰۰۰۰۰۰ عدد سالیانه	مشهد
وضعیت بازار داخلی:	وضعیت بازار خارجی:
در زمینه تولید قطعات پزشکی به روش ریخته گری تحت خلا تولید کننده در حال حاضر وجود نداشته و از خارج کشور قطعات تامین می شوند.	با توجه به حوزه پزشکی توانمند و متخصصین مجرب و امکانات عالی در ایران و تورسیم درمانی از کشورهای همجوار (عراق، افغانستان و ...) در حوزه بازار خارجی وضعیت بسیار مطلوبی جهت سرمایه گذاری در این طرح وجود دارد.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه:	محل تامین مواد اولیه:
۱۲ ماه	داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری:	ارزش فعلی پروژه (NPV):
۵۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال	۵۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR):	مدت زمان بازگشت سرمایه:
۵۰	۱۲ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح:	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح:
مجوز وزارت بهداشت مجوز نظام پزشکی تایید تست عملکردی قطعات	اولین بار بودن اجرای طرح در کشور سود آوری بالا تکنولوژیک بودن اجرای طرح





طرح شماره ۱۴

نام شرکت: تحقیق و توسعه یسنا پارس

شناسه ملی شرکت: ۱۰۸۶۰۲۳۳۷۰۶

عنوان پروژه/طرح/محصول : طرح تجاری توسعه محصولات	
شرح پروژه/طرح :	
<p>در دنیای امروز که به سرعت در حال تحول است، فناوری اطلاعات به یکی از ارکان اساسی موفقیت سازمان ها و شرکت ها تبدیل شده است. در همین راستا، مهاجرت به فضای ابری (Cloud) و استفاده از نرم افزارهای ابری به یکی از موضوعات بحث برانگیز و ضروری در مدیریت فناوری اطلاعات تبدیل شده است. با توجه به تحولات گسترده ای که در چند سال اخیر در این حوزه رخ داده، بسیاری از سازمان ها رویکرد خود را از نرم افزارهای نصبی (On-premise) به سمت نرم افزارهای ابری تغییر داده اند. این تغییر نه تنها به معنای به کارگیری فناوری های نوین است، بلکه در واقع پاسخی است به چالش های پیچیده تری که سازمان ها با آن ها روبه رو هستند.</p> <p>نرم افزارهای نصبی که عملاً بر روی سرورها یا دستگاه های محلی سازمان ها نصب می شوند، می توانند در شرایط خاص کارایی و امنیت بالایی داشته باشند؛ اما محدودیت های زیادی نیز دارند. از جمله این محدودیت ها می توان به نیاز به زیرساخت های سخت افزاری قوی، هزینه های بالای نگهداری و تعمیرات، مشکلات مقیاس پذیری و عدم انعطاف پذیری در تغییرات سریع بازار اشاره کرد.</p>	
ظرفیت تولید : ۱۰۰۰	موقعیت مکانی پروژه : مشهد
وضعیت بازار داخلی : در حال پیشرفت	وضعیت بازار خارجی : در دسترس نیست
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه : ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه : داخلی
میزان سرمایه گذاری : ۲۱۶۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۲۹۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۱۳۹	مدت زمان بازگشت سرمایه : ۳۰ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: موجود هست	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: افزایش سودآوری برخورداری از سهام شرکت





طرح شماره ۱۵

نام شرکت: شرکت شبکه ارتباطات طلایی شرق

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۴۱۵۱۸۴

عنوان پروژه/طرح/محصول: باتری لیتیوم	
شرح پروژه/طرح: هدف از این پروژه تولید انواع باتری های لیتومی شامل لیتیوم یون، لیتیوم پلیمر، لیتیوم آهن فسفات است. این باتری ها در طیف وسیعی از وسایل و تجهیزات مورد استفاده قرار میگیرند. به عنوان مثال: باتری های لیتیوم یون در انواع اسکوتر، دوچرخه، موتور سیکلت و خودرو برقی مورد استفاده قرار می گیرد. باتری های لیتیوم پلیمر در کاربرد انواع پهباد های کشاورزی، فیلم برداری و نظامی مورد استفاده قرار می گیرند، باتری های لیتیوم آهن فسفات نیز در انواع منابع تغذیه بدون وقفه UPS، سیستم های ذخیره سازی انرژی در تولید انرژی پراکنده از منابع تجدید پذیر و همچنین برای ساخت باتری انواع ون و اتوبوس برقی مورد استفاده قرار می گیرند. با توجه به این طیف گسترده کاربرد. این شرکت اقدام به ساخت چندین نمونه باتری برای کاربردهای مختلف کرده است. از جمله ای این باتری ها، باتری ۳۶ ولت ۸ آمپر ساعت برای اسکوتر برقی، باتری UPS در دو مدل لیتیوم یون و لیتیوم آهن فسفات، باتری لیتیوم پلیمر ۱۴ سل برای پهباد های کشاورزی و باتری لیتیوم آهن فسفات برای لیفتراک برقی در مدل های ۲۴ و ۴۸ ولت تا ۶۵۰ آمپر ساعت می باشد. همچنین از دیگر محصولات	
ظرفیت تولید :-	موقعیت مکانی پروژه : مشهد
وضعیت بازار داخلی : با توجه به این طیف گسترده کاربرد. این شرکت اقدام به ساخت چندین نمونه باتری برای کاربردهای مختلف کرده است. از جمله ای این باتری ها، باتری ۳۶ ولت ۸ آمپر ساعت برای اسکوتر برقی، باتری UPS در دو مدل لیتیوم یون و لیتیوم آهن فسفات، باتری لیتیوم پلیمر ۱۴ سل برای پهباد های کشاورزی و باتری لیتیوم آهن فسفات برای لیفتراک برقی در مدل های ۲۴ و ۴۸ ولت تا ۶۵۰ آمپر ساعت می باشد. همچنین از دیگر محصولات این شرکت، مدار مدیریت باتری (BMS) می باشد که تماما محصول دانش بنیان این شرکت بوده و باتری های ساخته شده بنا به نیاز مجهز به نمونه اختصاصی از مدار BMS طراحی شده توسط شرکت می باشند.	وضعیت بازار خارجی : این باتری ها در طیف وسیعی از وسایل و تجهیزات مورد استفاده قرار میگیرند. به عنوان مثال: باتری های لیتیوم یون در انواع اسکوتر، دوچرخه، موتور سیکلت و خودرو برقی مورد استفاده قرار می گیرد. باتری های لیتیوم پلیمر در کاربرد انواع پهباد های کشاورزی، فیلم برداری و نظامی مورد استفاده قرار می گیرند، باتری های لیتیوم آهن فسفات نیز در انواع منابع تغذیه بدون وقفه UPS، سیستم های ذخیره سازی انرژی در تولید انرژی پراکنده از منابع تجدید پذیر و همچنین برای ساخت باتری انواع ون و اتوبوس برقی مورد استفاده قرار می گیرند.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۲ ماه	محل تامین مواد اولیه : داخلی
میزان سرمایه گذاری: ۱۵۹.۸۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۱۵۹.۸۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۶۰	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۶ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: پس از راه اندازی خط تولید نیاز به پروانه بهره برداری است	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: با توجه به حجم نیاز کشور و عموما وارداتی بودن محصول بازگشت سرمایه مکنتر از یک سال است





طرح شماره ۱۶

نام شرکت: داده پرداز افق رویداد

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۱۲۳۱۷۹۲۶

<p>عنوان پروژه/طرح/محصول : هوش مصنوعی در بازار های مالی</p>	
<p>شرح پروژه/طرح : شرکت داده پرداز افق رویداد با تمرکز بر توسعه ابزارهای هوش مصنوعی کاربردی در حوزه بازارهای مالی، سعی دارد تصمیم گیری سرمایه گذاران را هوشمند، سریع و داده محور کند. خدمات ما شامل جمع آوری اطلاعات از منابع معتبر، خلاصه سازی هوشمند اخبار، تحلیل خودکار وضعیت بازار، مدیریت سبد دارایی با الگوریتم های شخصی سازی شده و ارائه جداول مقایسه ای میان ارزهای دیجیتال است. هدف ما، ساختن بستری امن و دقیق برای انتخاب بهترین فرصت های سرمایه گذاری در بازار رمزارزها و دارایی های دیجیتال است.</p>	
<p>موقعیت مکانی پروژه : مشهد</p>	<p>ظرفیت تولید : با قابلیت شخصی سازی</p>
<p>وضعیت بازار خارجی : بازار امارات با برخورداری از ساختار قانونی شفاف، رشد سریع صرافی های رمزارزی، و فرهنگ پذیرنده نسبت به فناوری های نو، یکی از هدف های اصلی ما برای توسعه بین المللی است. با توجه به رشد تقاضا برای ابزارهای تحلیلی و داده محور در میان کاربران این منطقه، تمرکز ما در امارات بیشتر بر ارائه مستقیم خدمات به کاربران نهایی (B2C) خواهد بود. برنامه ما شامل عرضه نسخه بین المللی ابزارهایی مانند Trust Score، مدیریت سبد دارایی (Portfolio Management) و News Review است که با زبان انگلیسی و طراحی مطابق با سلیقه بازار امارات، در دسترس کاربران این کشور قرار خواهد گرفت. هم زمان، از کانال هایی مثل سئو، محتوا، و همکاری با پلتفرم های محلی برای جذب و توسعه پایگاه کاربری بهره خواهیم برد.</p>	<p>وضعیت بازار داخلی : بازار داخلی در حوزه رمزارز و خدمات مالی دیجیتال با وجود پتانسیل بالا، با چالش هایی مثل نبود زیرساخت قانونی شفاف، محدودیت های اقتصادی، و نوسانات سیاست گذاری مواجه است. به همین دلیل، تمرکز ما در ایران صرفاً بر همکاری های B2B با صرافی ها، رسانه ها و پلتفرم های فین تک است، و از ورود مستقیم به بازار B2C خودداری کرده ایم. رویکرد ما ارائه سرویس های تحلیلی و داده محور به کسب و کارهای ایرانی است.</p>
<p>مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه</p>	<p>محل تامین مواد اولیه : داخلی و خارجی</p>
<p>میزان سرمایه گذاری: ۵۰۰۰۰ میلیون ریال</p>	<p>ارزش فعلی پروژه (NPV): ۵۰۰۰ میلیون ریال</p>
<p>نرخ بازده داخلی (IRR): ۴۰</p>	<p>مدت زمان بازگشت سرمایه: ۲۴ ماه</p>
<p>مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: لایسنس Ai Services امارات</p>	<p>مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: برنامه توسعه بین المللی با تمرکز بر بازار امارات Forvest از ابتدا با رویکرد ورود به بازارهای جهانی طراحی شده و بازار هدف اصلی آن، امارات و منطقه MENA است؛ این موضوع ریسک های ناشی از محدودیت های داخلی را به طور قابل توجهی کاهش می دهد. مدل درآمدی ترکیبی (B2C + B2B) تنوع در منابع درآمدی از طریق ارائه سرویس به کاربران نهایی و همکاری با کسب و کارها، پایداری مالی پروژه را افزایش می دهد. تیم تخصصی با تجربه در توسعه محصول، داده و سئو تیم Forvest در سال گذشته موفق به پیاده سازی نسخه های اولیه محصولات کلیدی شده و مسیر رشد فنی را با منابع داخلی طی کرده است.</p>





<p>پتانسیل رشد بالا با هزینه عملیاتی پایین زیرساخت دیجیتال محور، تولید محتوا، و سئو به Forvest اجازه می دهد با هزینه ای کنترل شده، وارد بازارهای جدید شود. آمدگی زیرساخت برای ورود سریع به درآمدزایی محصولات اصلی (Trust Score، News Review، Portfolio، Management) آماده ارائه بوده و فاز اجرایی بازاریابی نیز در حال انجام است.</p>	
---	--





طرح شماره ۱۷

نام شرکت: خدمات نیروگاهی آهار

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۴۴۲۱۰۹

عنوان پروژه/طرح/محصول : سیستم های کنترل و حفاظت	
شرح پروژه/طرح : سیستم های کنترل و حفاظت نیروگاه سیستم های کنترل پالایشگاه ها و پتروشیمی ، خطوط انتقال نفت و گاز سیستم های حفاظت و اعلام و اطفال حریق پوزیشنر های الکترو پنوماتیکی درایورهای موتور های فوق سنگین سیستم های ذخیره انرژی سیستم های قدرت الکتریکی سیستم های کنترل توربین سیستم های تحریک ژنراتور سیستم های کنترل	
ظرفیت تولید : ۱۰۰۰	موقعیت مکانی پروژه : خراسان رضوی - مشهد
وضعیت بازار داخلی : در کلیه نیروگاه های داخلی و صنایع انرژی کشور مار برد دارد	وضعیت بازار خارجی : در کلیه نیروگاه ها و صنایع انرژی کاربرد دارد
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه : داخلی
میزان سرمایه گذاری: ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۴۰	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۲۴ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: عدم نیاز	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: علاوه بر توسعه دانش فنی و بومی سازی و فروش بالا ، باعث عدم خروج ارز از کشور می شود





طرح شماره ۱۸

نام شرکت: پروتین نو ترکیب طاها

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۴۱۸۳۸۸۵

عنوان پروژه/طرح/محصول: تولید آنزیم های آزمایشی	
شرح پروژه/طرح: این پروژه با هدف توسعه فعالیتهای شرکت در حوزه زیست فناوری، شامل راه اندازی یک واحد تولید آنزیم های تخصصی آزمایشگاهی با استفاده از فرمانتور ۱۰۰۰ لیتری در شهر مشهد می باشد. این واحد بر پایه دانش فنی کسب شده در تهران و با رویکرد بومی سازی تکنولوژی، به تولید آنزیم های مورد نیاز آزمایشگاه های تشخیصی، تحقیقاتی و صنعتی خواهد پرداخت	
ظرفیت تولید: 2.5 تن آنزیم خالص	موقعیت مکانی پروژه: مشهد
وضعیت بازار داخلی: تقاضای رو به رشد در صنایع دارویی، غذایی و تحقیقاتی • وابستگی بالای کشور به واردات آنزیمهای گران قیمت (بر اساس گزارش اتاق بازرگانی تهران در ۱۴۰۲ سالانه ۳~ تن آنزیم آزمایشگاهی وارد می شود که ۷۰٪ آن از اروپا (آلمان، دانمارک) و چین تأمین می گردد. • پتانسیل جایگزینی تولید داخلی با کیفیت رقابتی	وضعیت بازار خارجی: امکان صادرات به کشورهای منطقه (عراق، افغانستان، پاکستان) و آسیای میانه (عراق و افغانستان: نی از به آنزیم های تشخیصی پزشکی) رشد سالانه ۸٪ (پاکستان: تقاضا برای آنزیم های صنایع غذایی) بازار ۲۰~ میلیون دالری در سال ۲۰۲۳ (آس یای میانه: قزاقستان و ازبکستان برای صنایع نساجی و کاغذ. رقابت با تولیدکنندگان اروپایی و چینی از طریق قیمت و کیفیت چین با قیمت پایین) ۴۰٪~ ارزانتر از اروپا) اما کیفیت متغیر.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۸ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۱۸۰.۰۰۰ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۱۸۰.۰۰۰ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۳۲	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۲۸ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: • پروانه بهره برداری از سازمان غذا و دارو • مجوز محیط زیست (استاندارد پساب و آلاینده‌گی) • سازمان غذا و دارو (FDA ایران): پروانه ساخت مواد بیولوژیک. • استانداردهای ISO ۱۳۴۸۵ (برای محصولات پزشکی) و GM	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: 1. کاهش وابستگی به واردات و صرفهجویی ارزی. 2. بازار پرتقاضا با رشد سالانه ۱۵٪ در صنایع وابسته. 3. امکان توسعه محصولات جانبی مانند کیت های تشخیصی. 4. استفاده از زیرساخت های موجود شرکت (دانش فنی، شبکه توزیع)





طرح شماره ۱۹

نام شرکت: دانا فارمد شرق

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۸۷۹۸۱۲۶

<b>عنوان پروژه/ طرح/ محصول:</b> تولید اسانس گیاهان دارویی	
<b>شرح پروژه/ طرح:</b> این پروژه با هدف فرآوری تخصصی گیاهان دارویی در شهر مشهد راهاندازی می شود. تمرکز پروژه بر استخراج عصاره های استاندارد و اسانس های طبیعی برای استفاده در صنایع دارویی، آرایشی-بهداشتی، غذایی و صادراتی است. فرآیند تولید شامل شستشو، خشک کردن، آسیاب، استخراج با روش های پیشرفته (کلونجر، اولتراسونیک، CO <sub>2</sub> فوق بحرانی)، و بستهبندی نهایی می باشد	
<b>موقعیت مکانی پروژه:</b> مشهد	<b>ظرفیت تولید:</b> ۵~ تن عصاره خالص
<b>وضعیت بازار خارجی:</b> بازار صادراتی عمدتاً حوزه خلیج فارس، اروپای شرقی، هند، روسیه و چین هستند اسانس گل محمدی، نعناع، آویشن، رزماری و بابونه از مهمترین محصولات صادراتی هستند مزیت رقابتی ایران در این حوزه: هزینه پایین تولید، گیاهان بومی کمیاب، تقاضای بالا	<b>وضعیت بازار داخلی:</b> رشد ۲۰٪ سالانه تقاضا در صنایع دارویی و غذایی افزایش تمایل به محصولات طبیعی و ارگانیک در بین مصرف کنندگان ایرانی قیمت عصاره ها در بازار داخلی بین ۳۰۰ هزار تا ۹ میلیون تومان به ازای هر لیتر عمده مواد اولیه خام به صورت فله صادر می شود، در حالی که ارزش افزوده فرآوری شده ۵ تا ۱۰ برابر است
<b>محل تامین مواد اولیه:</b> داخلی و خارجی	<b>مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه:</b> ۱۲ ماه
<b>ارزش فعلی پروژه (NPV):</b> ۱۸۰.۰۰۰ میلیون ریال	<b>میزان سرمایه گذاری:</b> ۷۵.۰۰۰ میلیون ریال
<b>مدت زمان بازگشت سرمایه:</b> ۴۰ ماه	<b>نرخ بازده داخلی (IRR):</b> ۴۰
<b>مزایای سرمایه گذاری در پروژه/ طرح:</b> کاهش وابستگی به واردات و صرفه جویی ارزی ارزش افزوده بالا نسبت به فروش ماده خام بازار در حال گسترش با رشد سالانه ۲۰٪ در صنایع وابسته پتانسیل صادرات به کشورهای پرتقاضا قابل توسعه به تولید مکمل ها، داروهای گیاهی و آرایشی طبیعی اشتغالزایی پایدار در منطق	<b>مجوز های لازم جهت راه اندازی پروژه/ طرح:</b> مجوز بهره برداری صنایع تبدیلی کشاورزی از وزارت جهاد کشاورزی مجوز فرآوری گیاهان دارویی و تولید عصاره ها از سازمان غذا و دارو مجوز صادرات از گمرک و سازمان توسعه تجارت مجوز محیط زیست در صورت استفاده از حلال های فرار گواهی استاندارد ISO ۲۲۰۰۰ برای محصولات غذایی-دارویی





طرح شماره ۲۰

نام شرکت: پشتیبانی صنایع دیار شرق

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۳۳۰۹۵۷

<b>عنوان پروژه/طرح/محصول:</b> تجهیزات سرچاهی	
<b>شرح پروژه/طرح:</b> عمده فعالیت های این شرکت در حوزه تجهیزات سرچاهی و فشار بالا صنایع نفت و گاز میباشد. تولید و توسعه تجهیزات چوک ولو سرچاهی برای کاربردهای نفت و گاز تولید و توسعه تجهیزات شیر ایمنی درون چاهی برای کاربردهای نفت و گاز تولید و توسعه ابزارآلات و ایر لاین و چاهپیمائی برای کاربردهای نفت و گاز تولید و طراحی قطعات داخلی شیرهای توپی برای کاربردهای نفت و گاز	
<b>موقعیت مکانی پروژه:</b> مشهد	<b>ظرفیت تولید:</b> ۲۰ دستگاه
<b>وضعیت بازار خارجی:</b> تمامی میداین نفت و چاههای منطقه مصرف کننده چوک ولو و شیر ایمنی درون چاهی هستند	<b>وضعیت بازار داخلی:</b> صنایع بالا دستی نفت و گاز کشور
<b>محل تامین مواد اولیه:</b> داخلی و خارجی	<b>مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه:</b> ۳۶ ماه
<b>ارزش فعلی پروژه (NPV):</b> ۵۰۰۰۰ میلیون ریال	<b>میزان سرمایه گذاری:</b> ۷۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال
<b>مدت زمان بازگشت سرمایه:</b> ۲۰ ماه	<b>نرخ بازده داخلی (IRR):</b> ۳۵
<b>مزایای سرمایه گذاری در پروژه/طرح:</b> توسعه و نهادینه سازی تولید محصولات در داخل کشور	<b>مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح:</b> پروانه بهره برداری گواهینامه های بین المللی





طرح شماره ۲۱

نام شرکت: آدرینا ارتباطات سام داد

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۱۱۷۸۵۵۹۹

<b>عنوان پروژه/ طرح/ محصول:</b> هوشمند سازی سرویس مدارس	
<b>شرح پروژه/ طرح:</b> سامداد پلتفرم هوشمند سازی سرویس حمل و نقل دانش آموزی در سه سطح کاربری شرکت های حمل و نقل، خانواده و رانندگان است و برای هر سه سطح کاربری سه محصول و اپلیکیشن جدا و به هم پیوسته ساخته است. محصول سامداد امنیت حمل و نقل دانش آموزان را ارتقا بخشیده، مسافت ها را واقعی و قیمت ها را شفاف کرده، هزینه های سربار شرکت ها را کاهش و مدیریت ناوگان شرکت ها را تسهیل کرده، در آمد رانندگان را ارتقا و ترافیک را بهینه نموده است.	
<b>ظرفیت تولید:</b> 1000000 کاربر	<b>موقعیت مکانی پروژه:</b> مشهد
<b>وضعیت بازار داخلی:</b> تعداد دانش آموزان متقاضی سرویس مدرسه در مشهد ۸۰ هزار نفر و در کشور ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر است که در سال پنجم بازار باید حداقل یک پنجم از جمعیت متقاضی سرویس مدرسه در کل کشور را جذب کنیم.	<b>وضعیت بازار خارجی:</b> در حال حاضر ندارد.
<b>مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه:</b> ۳۰ ماه	<b>محل تامین مواد اولیه:</b> داخلی
<b>میزان سرمایه گذاری:</b> ۱۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال	<b>ارزش فعلی پروژه (NPV):</b> ۱۵۰۰۰۰ میلیون ریال
<b>نرخ بازده داخلی (IRR):</b> ۲۲۵	<b>مدت زمان بازگشت سرمایه:</b> ۲۴ ماه
<b>مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/ طرح:</b> مجوز حمل و نقل هوشمند از اتحادیه کسب و مارهای مجازی مجوز دانش بنیان مجوز از تاکسیرانی و شهرداری مشهد اعتماد الکترونیک شامد	<b>مزایای سرمایه گذاری در پروژه/ طرح:</b> با توجه به جمعیت بازار و همچنین نیاز اساسی خانواده ها به این خدمت و عدم لوکس بودن کالا این سرمایه گذاری به استناد بیزنس پلن موجود میتواند جذاب باشد.





طرح شماره ۲۲

نام شرکت: هامان بذر ره آورد دانش

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۸۵۴۳۰۹۰

<b>عنوان پروژه/ طرح/ محصول:</b> تولید بذر کلزا	
<b>شرح پروژه/ طرح:</b> ۸۰ درصد بذر کلزای مورد نیاز وارداتی است و یا این که به صورت هیبرید بوده و پایه های والدینی آنها از خارج از کشور وارد می شود. این موضوع علاوه بر نیاز ارزی قابل توجه، موجب وابستگی کشور به منابع خارجی و به خطر افتادن امنیت غذایی می گردد. شرکت هامان بذر موفق به اصلاح ۲ رقم کلزای پاییزه و ۱ رقم کلزای بهاره شده که در ۲ سال اخیر در سطوح وسیعی کشت شده و عملکرد آنها دارای رکوردهای کشوری می باشد. در این طرح، تولید حداقل ۱۰۰ تن بذر پیش بینی شده است.	
<b>ظرفیت تولید:</b> ۱۰۰	<b>موقعیت مکانی پروژه:</b> مشهد
<b>وضعیت بازار داخلی:</b> ۱۰۰۰ تن بذر کلزا مورد نیاز کشور است که فقط ۲۰۰ تن آن از منابع داخلی تهیه می شود. امکان پر کردن خلا بازار از بذور تولیدی شرکت هامان بذر کاملاً فراهم می باشد	<b>وضعیت بازار خارجی:</b> علاوه بر امکان صادرات بذور تولیدی شرکت به کشورهای همسایه، می توان از آن برای پرژه های کشت فراسرزمینی استفاده نمود.
<b>مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه:</b> ۹ ماه	<b>محل تامین مواد اولیه:</b> داخلی
<b>میزان سرمایه گذاری:</b> ۵۰.۰۰۰ میلیون ریال	<b>ارزش فعلی پروژه (NPV):</b> ۱۰.۰۰۰ میلیون ریال
<b>نرخ بازده داخلی (IRR):</b> ۴۰۰	<b>مدت زمان بازگشت سرمایه:</b> ۶ ماه
<b>مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/ طرح:</b> عدم نیاز	<b>مزایای سرمایه گذاری در پروژه / طرح:</b>





طرح شماره ۲۳

نام شرکت: علم و صنعت ایلیا

شناسه ملی شرکت: در حال ثبت است.

<b>عنوان پروژه/ طرح/ محصول:</b> دستگاه اتومات آشپزی از راه دور	
<b>شرح پروژه/ طرح:</b> با توجه به تغییر سبک زندگی جامعه در آینده ای نزدیک، بسیار بیشتر از ماشین اتوماتیک لباسشویی، مردم نیاز به ماشین آشپزی از راه دور خواهند داشت تا بتوانند از طریق اپلیکیشن گوشی غذای مورد نظر خود را به این ماشین رباتیک سفارش بدهند تا زمانیکه از سرکار به خانه رسیدند غذای آنها آماده باشد. این محصول در شرکت ما طراحی و ساخته شده است.	
<b>ظرفیت تولید:</b> ۲۰۰ عدد در روز	<b>موقعیت مکانی پروژه:</b> کاشمر
<b>وضعیت بازار داخلی:</b> سالمندان جامعه و خانم های شاغل به شدت نیاز به این محصول دارند.	<b>وضعیت بازار خارجی:</b> در کشورهایی که غذاهایی مشابه غذاهای ایرانی پخت میکنند مثل کشورهای عربی، نیاز به این محصول وجود دارد
<b>مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه:</b> ۶ ماه	<b>محل تامین مواد اولیه:</b> داخلی
<b>میزان سرمایه گذاری:</b> ۵۰.۰۰۰ میلیون ریال	<b>ارزش فعلی پروژه (NPV):</b> ۱۰۰۰ میلیون ریال
<b>نرخ بازده داخلی (IRR):</b> ۵۰	<b>مدت زمان بازگشت سرمایه:</b> ۱۲ ماه
<b>مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/ طرح:</b> پروانه بهره برداری مالیاتی بهداشت استاندارد	<b>مزایای سرمایه گذاری در پروژه/ طرح:</b> بخاطر اینکه جامعه نیاز به همچین محصولی دارد بازار خوبی برای آن متصوریم. و چون نمونه مشابه داخلی و خارجی ندارد رقیبی برای بازار نداریم و این مزیت حاشیه سود را بالا می برد.





طرح شماره ۲۴

نام شرکت: هوشمند سازان فرابین شرق

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۸۲۲۰۲۸۰

عنوان پروژه/طرح/محصول: سامانه هوشمند مهدیار	
شرح پروژه/طرح: سامانه هوشمند مهدیار خدماتی را به صورت تخصصی جهت مدیریت مهدکودک ها با رویکرد ارتباط متقابل آنلاین بین والدین ، مربیان و مدیران در قالب اپلیکیشن ارائه میدهد . سامانه مهدیار شامل سه پنل کاربری برای بخش مدیریت ، والدین ، مربیان یک مهدکودک هست که هرکدام از این پنل ها باتوجه به سمتشان دسترسی ها و امکانات منحصر به فرد خود را دارند . سامانه مهدیار باتوجه به اینکه به صورت تخصصی برای مهدکودک ها طراحی شده است، امکانات و خدماتی ارائه می دهد ، که می تواند بسیار در مدیریت یک مهدکودک تاثیر گذار باشد برخی از خدمات سامانه : ۱ - حسابداری تخصصی کودکان ۲- حضور و غیاب ۳- پنل پیامک ۴- اتاق گفتگو ۵- امور تغذیه ۶- گزارشات روزانه ۷- ایجاد فوق برنامه ها ۸- درگاه پرداخت چند منظوره و...	
ظرفیت تولید: نامحدود	موقعیت مکانی پروژه: مشهد
وضعیت بازار داخلی: ۴۰,۰۰۰ مهدکودک	وضعیت بازار خارجی: ندارد
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: 1 سال	محل تامین مواد اولیه: داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۳۶,۰۰۰,۰۰۰	ارزش فعلی پروژه (NPV): 6000000000
نرخ بازده داخلی (IRR): ۵۱ درصد	مدت زمان بازگشت سرمایه: 24
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: ۱ - مجوز سازمان نظام صنفی رایانه ای ۲ - مجوز از سازمان ملی تعلیم و تربیت	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: واگذاری سهام بین ۱۰ الی ۳۰ درصد





طرح شماره ۲۵

نام شرکت: شاخص صنعت پارس

شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۴۷۴۵۲۲

عنوان پروژه/طرح/محصول : تولید پلت سوختی از باگاس نیشکر	
شرح پروژه/طرح : با توجه به این پروژه در رابطه با تولید پلت سوختی از طریق باگاس نیشکر می باشد. با توجه به مشارکت متقاضی با کشت و صنعت کارون اهواز، این پروژه تعریف و در حال راه اندازی می باشد. همچنین قابل ذکر می باشد، امکان تولید این محصول از سایر فراورده های بازیافتی مانند پوست پسته و ... نیز وجود دارد که در صورت ایجاد چنین کارخانه ای، تحقیق و توسعه تولید نیز انجام خواهد گشت.	
ظرفیت تولید : ۵۰,۰۰۰	موقعیت مکانی پروژه : مشهد
وضعیت بازار داخلی : با توجه به اینکه این محصول نخستین بار در کشور تولید میشود رقیب داخلی ندارد و با در نظر گرفتن وفور مواد اولیه در ایران پیش بینی می شود بتوان این محصول در بازار هدف به قیمت رقابتی در اختیار مشتری قرارداد.	وضعیت بازار خارجی : با توجه به ارزان بودن سوخت در داخل کشور نسبت به سایر کشورها، عمده بازار هدف این محصول، بازار کشورهای همسایه و اروپا می باشد که تاکنون ارتباطات مثبتی با کشورهای افغانستان و عراق صورت پذیرفته است.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۶ ماه	محل تامین مواد اولیه : داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۳,۶۳۱,۰۱۲ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۷۲	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۲۸ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: مجوز جهاد کشاورزی	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه گذاری در سهام شرکت های دانش بنیان صادرات محور بودن پروژه و ارزآوری آن امکان توسعه تولید به سایر نقاط کشور وجود مواد اولیه ارزان قیمت به دلیل بازیافتی بودن آن





طرح شماره ۲۶

نام شرکت: یکتا نانو فناوران طوس

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۶۸۱۰۵۱۲

عنوان پروژه/ طرح/ محصول: تولید تب سنج پزشکی تیمپانیک	
شرح پروژه/ طرح:	
این پروژه در زمینه تولید دماسنج (تب سنج) پزشکی تیمپانیک است که بر اساس تکنولوژی مادون قرمز عمل می نماید. این محصول شامل دو بخش قطعه مصرفی و خود محصول است که قطعه مصرفی آن از سال ۱۳۹۹ توسط این مجموعه در بازار داخلی به فروش می رسیده است و تا به امروز حدود ۱۰ میلیون قطعه با ارزش جمعا حدوداً ۲۲۰ میلیارد ریال فروش انجام شده است. بنابراین با توجه به بازارسازی انجام شده قبلی، متقاضی بر آنست تا با تزریق سرمایه و فروش بخشی از سهام شرکت خود، اقدام به توسعه تولید و بازار محصول دماسنج پزشکی نیز نماید.	
ظرفیت تولید: ۱۲,۰۰۰,۰۰۰	موقعیت مکانی پروژه: مشهد
وضعیت بازار داخلی: بازار مصرف این محصول، کلیه مراکز درمانی و به ویژه بیمارستانها در سطح کشور می باشد. لازم به ذکر است که این مجموعه سابقه فروش محصول به حدود ۱۰۰ مرکز درمانی در کشور را داشته است.	وضعیت بازار خارجی: اندازه بازار جهانی تب سنج در سال ۲۰۲۳، به میزان ۷/۱ میلیارد دلار تخمین زده شده است (CAGR ۸/۲). درصد تا سال ۲۰۳۰ بر اساس گزارش {Grandviewresearch}
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۷۵,۷۶۹ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۳۸۴,۹۱۷ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۱۳۹ درصد	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۸ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/ طرح: مجوز وزارت بهداشت	مزایای سرمایه گذاری در پروژه/ طرح: دانش بنیان بودن متقاضی امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه گذاری در سهام شرکت های دانش بنیان تولید انحصاری توسط متقاضی و سخت بودن کپی برداری آن توسط سایرین حضور متقاضی در بازار و شناخته شده بودن برند وی حاشیه سود مناسب محصول بازار صادراتی رو به رشد در اروپا





طرح شماره ۲۷

نام شرکت: فیدار یاران دام طوس

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۸۷۷۵۷۹۰

عنوان پروژه/طرح/محصول: تولید امولسیفایر (Emulsifier)	
شرح پروژه/طرح: این پروژه در زمینه تولید امولسیفایر با فرمول انحصاری شرکت متقاضی بوده که در حال حاضر، به صورت برون سپاری تولید انجام می‌گردد و متقاضی می‌تواند در توسعه تولید آن نقش داشته باشد که این توسعه شامل توسعه تجهیزات اداری و سرمایه در گردش خواهد بود. لازم به ذکر است که برنامه بلند مدت این مجموعه، راه‌اندازی خط تولید و تولید محصولات خود می‌باشد که در صورتیکه سرمایه‌گذاری علاقه‌مند به ورود به این عرصه باشد، میبایست با سرمایه بیشتری وارد شده و بخشی از سهام مجموعه را خریداری نماید.	
ظرفیت تولید: ۳۵۰,۰۰۰	موقعیت مکانی پروژه: مشهد
وضعیت بازار داخلی: بازار مصرف این محصول، کلیه مراکز پرورش طیور است که از این محصول به عنوان خوراک غذایی استفاده می‌نمایند. با توجه به ظرفیت بالای تقاضا و عرضه در کشور، طی سالیان گذشته، آمار واردات و صادرات نزدیک به صفر داشته است.	وضعیت بازار خارجی:
مدت زمان احداث و راه‌اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی و خارجی
میزان سرمایه‌گذاری: ۱۳,۵۱۶ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۱۷۹,۴۰۸ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۱۴۹ درصد	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۲۶ ماه
مجوزهای لازم جهت راه‌اندازی پروژه/طرح:	مزایای سرمایه‌گذاری در پروژه/طرح: امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه‌گذاری در طرح‌های تحقیق و توسعه (برای شرکت‌های با موضوع فعالیت صنایع غذایی دام و طیور) امکان توسعه تولید به سایر نقاط کشور بازارسازی‌های انجام شده قبلی حاشیه سود مناسب محصول امکان شروع همکاری با سرمایه پایین





طرح شماره ۲۸

نام شرکت: دانا فارمد شرق

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۸۷۹۸۱۲۶

<p>عنوان پروژه/ طرح/ محصول : تولید بتاکاروتن ۳۰٪ (Beta Carotene)</p>	
<p>شرح پروژه/ طرح : این پروژه در زمینه تولید بتاکاروتن ۳۰٪ به روش عصاره گیری فوق بحرانی می باشد. پیشرو ترین ماده اولیه این محصول، هویج است که قابلیت تأمین از داخل کشور را نیز داراست. لازم به ذکر است که این محصول در سایر مواد غذایی که پیش زمینه رنگ زرد یا نارنجی دارند (مانند فلفل دلمه ای و ...) نیز یافت می شود که با ایجاد آزمایشگاه مناسب می توان، آن ها را نیز بعنوان مواد اولیه لحاظ نمود. همچنین با توجه به مدل پیشنهادی همکاری متقاضی، امکان ایجاد درآمدزایی از طریق اجاره لایسنس نیز برای سرمایه گذاران وجود دارد که در محاسبات اقتصادی، گنجانده نشده است.</p>	
ظرفیت تولید : ۱۰،۰۰۰	موقعیت مکانی پروژه : مشهد
وضعیت بازار داخلی :	وضعیت بازار خارجی : بازار مصرف این محصول، شامل صنایع غذایی و دارویی می شود که از رنگدانه های خوراکی استفاده می کنند (مانند صنایع تولید نوشابه و آبمیوه، عرقیات گیاهی و ...) و همچنین بازرگانی های فعال در حوزه رنگدانه های خوراکی. این محصول، قابلیت صادرات و ارزآوری بالایی نیز دارد و اندازه بازار جهانی آن در سال ۲۰۲۳ به میزان ۰۳/۱ میلیارد دلار بوده و پیش بینی می شود که نرخ رشد مرکب (CAGR) ۴/۳ درصدی تا پایان سال ۲۰۳۰ داشته باشد.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه : داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۳۲۰،۷۲۶ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۸۷۳،۵۹۶ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۸۱/۵۳ درصد	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۳۴ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/ طرح: سازمان غذا و دارو	مزایای سرمایه گذاری در پروژه / طرح: دانش بنیان بودن روش تولید عصاره گیری فوق بحرانی امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه گذاری در طرح های تحقیق و توسعه امکان توسعه تولید به سایر نقاط کشور بازار صادراتی مناسب حاشیه سود مناسب محصول امکان اجاره لایسنس محصول به سایر نقاط کشور امکان تحقیق و توسعه در رابطه با استخراج فوق بحرانی سایر محصولات





طرح شماره ۲۹

نام شرکت: پترو آویژه توس

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۸۴۴۲۳۱۹

عنوان پروژه/طرح/محصول :	
احداث مرکز طراحی، تولید و آزمایشگاه تست انواع گیربکس	
شرح پروژه/طرح :	
<p>با توجه به کاربرد فراوان انواع گیربکس ها در صنایع مختلف کشور از جمله صنایع فولادی، معدنی و نفت و گاز، ایجاد یک کارخانه نوآور در طراحی و تولید تخصصی انواع چرخ دنده ها، نیاز روز کشور می باشد. در حال حاضر، تولید چرخ دنده در کارگاه های محدود به صورت سنتی انجام می شود که تاکنون موفق به رفع نیازهای صنایع به طور کامل نشده اند. به طور خاص، در حال حاضر امکان ساخت چرخ دنده های مخروطی به روش سنگزنی و چرخ دنده های گیربکس های سرعت بالا در داخل کشور وجود ندارد که با توجه به وجود دانش و سابقه طراحی این نوع چرخ دنده ها، با واردات ماشین آلات مربوطه، این امکان در داخل کشور فراهم می گردد. از طرفی دیگر، کارگاه های موجود تنها به تولید قطعات یدکی گیربکس ها و یا نوع خاصی از گیربکس ها تمرکز دارند. از این رو، ایجاد یک مرکز تخصصی طراحی، ساخت و مونتاژ انواع گیربکس های مورد استفاده در صنایع مادر کشور الزامی است. همچنین به منظور راستی آزمایی طراحی، ساخت و مونتاژ گیربکس های تولیدی و افزایش رضایت کارفرما، استفاده از یک آزمایشگاه مرجع جهت انجام تست های عملکردی گیربکس مورد نیاز است.</p>	
ظرفیت تولید : ۱۰,۰۰۰	موقعیت مکانی پروژه : مشهد
وضعیت بازار داخلی : به طور کلی، بازار هدف محصولات کلیه صنایع کشور می باشند.	وضعیت بازار خارجی :
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه : داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۳۰۱,۵۳۶ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۲۷۱,۲۹۵ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۵۴/۶۹ درصد	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۲۱ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح:	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: دانش بنیان بودن متقاضی امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه گذاری در طرح های تحقیق و توسعه و سرمایه گذاری امکان توسعه تولید به سایر نقاط کشور حاشیه سود مناسب محصول مزیت رقابتی نسبت به سایر رقبا





طرح شماره ۳۰

نام شرکت: دنیای امن ماهان

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۳۴۶۲۶۴۶

عنوان پروژه/طرح/محصول:	
نام طرح: توسعه ظرفیت تولید دستگاه های بازرسی بار و افراد	
شرح پروژه/طرح:	
این شرکت تولید کننده دستگاه های پیشرفته بازرسی افراد و بار میباشد که منظور ورود در قراردادهای بزرگ نیازمند تامین مالی برای خرید تجهیزات و افزایش خط تولید است و همچنین کمک مالی در زمینه آماده سازی زمینی که قرار هست از سمت پارک به این شرکت داده شود نیازمندی دارد زیرا که دستگاه های تولیدی فضاهای زیادی را اشغال می کند و باید در ساخت زمین نهایت سرعت و تلاش به کار گیری شود تا در فضای مناسب به اجرای پروژه ها پرداخت.	
ظرفیت تولید: ۲۳۵ عدد	موقعیت مکانی پروژه: مشهد
وضعیت بازار داخلی: به طور کلی، بازار هدف محصولات این شرکت شامل فرودگاه ها و ترمینال ها و ایستگاه های راه آهن، مراکز خدمات گمرکی و سایر نهادهایی است که نیازمند بررسی بار می باشند.	وضعیت بازار خارجی:
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۴۵۰،۶۰۵ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۴۷۱،۹۳۹ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۸۷/۷۷ درصد	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۲۲ ماه
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: سازمان گمرک	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: دانش بنیان بودن متقاضی امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه گذاری در طرح های تحقیق و توسعه و سرمایه گذاری امکان توسعه تولید به سایر نقاط کشور حاشیه سود مناسب محصول مزیت رقابتی نسبت به سایر رقبا (قیمت و کیفیت)





طرح شماره ۳۱

نام شرکت: هوشمند سازان شرق

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۴۰۳۹۶۷

عنوان پروژه/طرح/محصول:	
توسعه خط تولید دستگاه تست کابل	
شرح پروژه/طرح:	
این پروژه در رابطه با توسعه ظرفیت تولید شرکت متقاضی است تا بتواند به ظرفیت فروش واقعی خود برسد. محصول مورد تقاضا جهت سرمایه گذاری توسعه، دستگاه تست کابل است که تکنولوژی تولید این دستگاه نیز (با توجه به کاربردی که دارد)، انحصارا در اختیار شرکت متقاضی می باشد.	
ظرفیت تولید: ۴۰ عدد	موقعیت مکانی پروژه: مشهد
وضعیت بازار داخلی: بازار هدف محصولات کلیه صنایع و نیروگاه های ایران	وضعیت بازار خارجی: بازار هدف محصولات کلیه صنایع و نیروگاه های کشورهای همسایه می باشند.
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی
میزان سرمایه گذاری: ۳۵۰،۰۸۵ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۲،۵۲۶،۷۲۷ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۱۸۳ درصد	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۲ ماه از زمان بهره برداری
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح: مجوز های وزارت نیرو	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: دانش بنیان بودن متقاضی انحصاری بودن تکنولوژی امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه گذاری در طرح های تحقیق و توسعه و سرمایه گذاری در سهام دانش بنیان امکان توسعه تولید به سایر نقاط کشور حاشیه سود مناسب محصول مزیت رقابتی نسبت به سایر رقبا





طرح شماره ۳۲

نام شرکت: فضل دارو خیام خراسان

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۷۷۸۴۴۳۹

عنوان پروژه/طرح/محصول:	
تولید داروی سینکازوبر	
شرح پروژه/طرح:	
این پروژه در رابطه با تولید داروی سینکازوبر ۱۵٪ است که دارویی موضعی حاوی ۷۵۰ میلی گرم عصاره چای سبز استاندارد شده در هر ۵ گرم است و برای درمان زگیل تناسلی (HPV) استفاده می‌شود. تولید دانش فنی این محصول بر اساس مهندسی معکوس پتنت‌های آمریکا و آزمایش‌های لازم برای حصول اطمینان از کیفیت فرمولاسیون با استفاده از تجارب اساتید دانشکده داروسازی مشهد انجام شده است. این محصول دارای مجوز تولید از سازمان غذا و دارو نیز می‌باشد.	
ظرفیت تولید: ۲,۰۰۰,۰۰۰	موقعیت مکانی پروژه: نیشابور
وضعیت بازار داخلی: پیش‌بینی‌ها حکایت از میزان تقاضای ۶/۹ میلیون واحد دارو به شکل موضعی در کشور دارد.	وضعیت بازار خارجی:
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۲۶۴,۴۰۶ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۴,۳۴۹,۶۲۹ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۳۶۹ درصد	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۲ ماه از زمان بهره‌برداری
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح:	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح:
سازمان غذا و دارو	دانش‌بنیان بودن متقاضی انحصاری بودن تکنولوژی امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه‌گذاری در طرح‌های تحقیق و توسعه و سرمایه‌گذاری در سهام دانش‌بنیان امکان توسعه تولید به سایر نقاط کشور حاشیه سود مناسب محصول مزیت رقابتی نسبت به سایر رقبا





طرح شماره ۳۳

نام شرکت: شاخص صنعت پارس

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۴۷۴۵۲۲

عنوان پروژه/طرح/محصول:	
تولید و تعمیر قطعات توپی با پوشش تنگستن	
شرح پروژه/طرح:	
<p>ساخت و اختراع تنگستن کارباید، تحول مهم و بزرگی را در صنایع مختلف ایجاد کرد. فلزی سخت و مقاوم در برابر سایش و فرسودگی با تحمل درجه حرارت بالا که از ویژگی‌های این فلز سخت می باشد. استفاده و کاربرد این فلز در بسیاری از صنایع تأیید شده است. کاربرد این فلز در صنعت ماشین کاری نیز باعث ایجاد تحولات بسیار عظیمی شد.</p> <p>این پوشش باعث بهبود طول عمر کاری قطعات، افزایش بازدهی عملکرد و کاهش هزینه‌های تولید می‌شود.</p>	
ظرفیت تولید: ۱،۹۵۰	موقعیت مکانی پروژه: مشهد
وضعیت بازار داخلی: این فلز در صنایع فولاد، نفت و گاز و پتروشیمی، هوا فضا، نیروگاهی، چاپ و کاغذ، شیشه‌سازی، دریایی و نساجی کاربردهای خاص خود را دارد. تاکنون تنها یک شرکت در داخل کشور در این زمینه فعالیت می‌نموده که توانایی انجام این امر را تا سایز ۲۰ اینچ دارد؛ این در حالیست که در این طرح و با توجه به توان متقاضی، برای اولین بار در کشور، توانایی اجرای این امر تا سایز ۲۴ اینچ فراهم شده است.	وضعیت بازار خارجی: اندازه بازار جهانی کارباید تنگستن در سال ۲۰۲۳ به ۰۳/۱۸ میلیارد دلار رسید و انتظار می‌رود اندازه بازار جهانی کارباید تنگستن تا سال ۲۰۳۳ به ۴/۳۳ میلیارد دلار برسد. {بر اساس گزارش Spherical Insights & Consulting}
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	محل تامین مواد اولیه: داخلی و خارجی
میزان سرمایه گذاری: ۲،۱۵۱،۶۰۹ میلیون ریال	ارزش فعلی پروژه (NPV): ۲،۸۰۲،۸۱۴ میلیون ریال
نرخ بازده داخلی (IRR): ۸۲ درصد	مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۸ ماه از زمان بهره‌برداری
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/طرح:	مزایای سرمایه گذاری در پروژه /طرح: دانش بنیان بودن متقاضی امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های دانش بنیان توان تخصصی متقاضی و دانش انحصاری بازار آینده دار داخلی و خارجی





طرح شماره ۳۴

**نام شرکت: شاخص صنعت پارس**

شناسه ملی شرکت: ۱۰۳۸۰۴۷۴۵۲۲

<b>عنوان پروژه/ طرح/ محصول :</b>	
تولید استنلس استیل (فولاد ضد زنگ) به روش ریخته‌گری دقیق	
<b>شرح پروژه/ طرح :</b>	
استنلس استیل یک ماده پرکاربرد برای ریخته‌گری قطعات مختلف است. بزرگترین مزیت آن مقاومت عالی در برابر خوردگی است. تولید قطعات با این روش شامل فرآیندهای تکرار شونده است که تحت مراحل مختلف عملیاتی انجام می‌شود.	
ظرفیت تولید : ۶۰ تن	<b>موقعیت مکانی پروژه : مشهد</b>
وضعیت بازار داخلی : در شرق کشور، رقیبی در این حوزه وجود نداشته و در کل کشور تنها ۵ واحد ریخته‌گری دقیق وجود دارد که نیاز بازار و مشتری بسیار فراتر از این میزان است.	وضعیت بازار خارجی : اندازه بازار جهانی فولاد ضد زنگ در سال ۲۰۲۳، به میزان ۶۳/۱۱۷ میلیارد دلار بوده است و انتظار می‌رود بازار این محصول، نرخ رشد مرکب سالانه (CAGR) ۶/۷ درصد تا ۲۰۳۰ داشته باشد {بر اساس گزارش Grandviewresearch}
مدت زمان احداث و راه اندازی پروژه: ۱۲ ماه	<b>محل تامین مواد اولیه : داخلی</b>
میزان سرمایه گذاری: ۴۱۲،۳۳۴ میلیون ریال	<b>ارزش فعلی پروژه (NPV): ۴۷۴،۹۷۸ میلیون ریال</b>
نرخ بازده داخلی (IRR): ۷۷ درصد	<b>مدت زمان بازگشت سرمایه: ۱۸ ماه از زمان بهره‌برداری</b>
مجوزهای لازم جهت راه اندازی پروژه/ طرح:	<b>مزایای سرمایه گذاری در پروژه / طرح:</b>
مجوز سازمان صنعت معدن و تجارت	دانش بنیان بودن متقاضی امکان استفاده از اعتبار مالیاتی سرمایه‌گذاری در سهام شرکت‌های دانش بنیان توان تخصصی متقاضی بازار آینده دار داخلی و خارجی تنوع بازار محصول در صنایع مختلف

